



PLANILHA DE PREÇO REFERÊNCIAL										
Obra/ serviços de Engenharia:			FORMA DE EXECUÇÃO		EMBASADOR		B.D.I. CONSULTA	B.D.I. PROJETOS	Encargos Sociais	
PROJETOS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA			() DIRETA	(X) INDIRETA	SINAPI - 09/2023 - Minas Gerais SETOP - 04/2022 - Minas Gerais		22,11%	29,48%	Não Desonerado: Horista: 0,00% Mensalista: 20,00%	
Item	Código	Embasador	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Peso (%)	
1			COORDENAÇÃO DE OBRAS					100.837,22	18,68 %	
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO/ ARQUITETO COORDENADOR (PARA FINS DE COORDENAÇÃO DE PROJETOS, ASSESSORIA EM OBRAS)	H	700,00	117,97	144,05	100.837,22	18,68 %	
2			ELABORAÇÃO/ EXECUÇÃO DE PROJETOS					341.179,74	63,21 %	
2.1	ED-4018	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	PR A1	45,00	1.502,25	1.945,11	87.530,10	16,22 %	
2.2	ED-4019	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	PR A1	40,00	1.182,82	1.531,52	61.260,61	11,35 %	
2.3	ED-3335	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA	PR A1	15,00	1.736,24	2.248,08	33.721,25	6,25 %	
2.4	ED-4038	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	PR A1	15,00	1.348,40	1.745,91	26.188,62	4,85 %	
2.5	ED-4020	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	15,00	1.399,98	1.812,69	27.190,41	5,04 %	
2.6	ED-4041	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE SPDA	PR A1	15,00	1.018,44	1.318,68	19.780,14	3,66 %	
2.7	ED-4050	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL	PR A1	15,00	1.012,60	1.311,11	19.666,72	3,64 %	
2.8	ED-4044	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO	PR A1	10,00	1.111,02	1.438,55	14.385,49	2,67 %	
2.9	ED-4095	SETOP	APROVAÇÃO DE PROJETO NO CORPO DE BOMBEIROS	UN	5,00	2.272,21	2.942,06	14.710,29	2,73 %	
2.10	PMI-5	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE PAVIMENTAÇÃO	A1	25,00	1.135,19	1.469,84	36.746,10	6,81 %	
3			ELABORAÇÃO DE PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS					66.785,78	12,37 %	
3.1	ED-4186	SETOP	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - AREA ATÉ 1.000 M2	m²	8.000,00	3,35	4,34	34.700,64	6,43 %	
3.2	ED-4037	SETOP	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES- AREA ATÉ 1.000 M2	m²	8.000,00	2,76	3,57	28.589,18	5,30 %	
3.3	ED-4214	SETOP	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA OBRAS DE INFRAESTRUTURA	m²	30.000,00	0,09	0,12	3.495,96	0,65 %	
4			RELATÓRIOS TECNICOS E OUTROS					30.942,67	5,73 %	
4.1	ED-5216	SETOP	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - AREA ATÉ 1.000 M2	m²	8.000,00	1,64	2,00	16.020,83	2,97 %	
4.2	ED-4269	SETOP	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES- AREA ATÉ 1.000 M2	m²	8.000,00	1,34	1,64	13.090,19	2,43 %	
4.3	ED-4283	SETOP	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO PARA OBRAS DE INFRAESTRUTURA	m²	30.000,00	0,05	0,06	1.831,65	0,34 %	
Total Geral								539.745,41		
RESPONSÁVEL TÉCNICO										
 LUAN FERREIRA GATO - ENGENHEIRO CIVIL CREA-MG 321917/D					Itapeçerica, 20 de Outubro de 2023					