

Obra : PORTICO DE ENTRADA ITAPECERICA/MG - MG 164				DATA	B.D.I.	Encargos Sociais				
Bancos : SINAPI - 02/2023 - Minas Gerais / ORSE - 11/2022 - Sergipe / SETOP - 10/2022 - Minas Gerais / SUDECAP - 12/2022 - Minas Gerais				06/04/2023	20,92%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.				
Orçamento Sintético										
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES / CANTEIRO DE OBRAS					23.913,46	14,35 %	
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	4,50	394,12	476,56	2.144,52	1,29 %	
1.2	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3,00	676,39	817,89	2.453,67	1,47 %	
1.3	ED-50137	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1,00	686,28	829,84	829,84	0,50 %	
1.4	ED-50392	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	VERBA	1,00	829,15	829,15 (0.0%)	829,15	0,50 %	
1.5	93415	SINAPI	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	720,00	12,81	15,48	11.145,60	6,69 %	
1.6	93416	SINAPI	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	1440,00	0,39	0,47	676,80	0,41 %	
1.7	101005	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ÁGUA EM CAMINHÃO PIPA 6 M ³ . AF_07/2020	m ³	72,00	17,65	21,34	1.536,48	0,92 %	
1.8	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	3,00	800,00	967,36	2.902,08	1,74 %	
1.9	ED-9076	SETOP	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	mxmês	43,86	20,00	24,18	1.060,53	0,64 %	
1.10	ED-9077	SETOP	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m	29,24	9,47	11,45	334,79	0,20 %	
2			DEMOLIÇÕES					5.299,23	3,18 %	

2.1	ED-48435	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	30,84	94,11	113,79	3.509,28	2,11 %
2.2	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	30,84	48,00	58,04	1.789,95	1,07 %
3			SUPERESTRUTURA					29.055,58	17,43 %
3.1			PILARES					7.882,38	4,73 %
3.1.1	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	61,00	10,20	12,33	752,13	0,45 %
3.1.2	92804	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	135,60	8,14	9,84	1.334,30	0,80 %
3.1.3	ED-49638	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	3,87	696,13	841,76	3.257,61	1,95 %
3.1.4	92429	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	28,16	74,55	90,14	2.538,34	1,52 %
3.2			VIGAS					21.173,20	12,70 %
3.2.1	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	58,20	10,20	12,33	717,60	0,43 %
3.2.2	92804	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	245,20	8,14	9,84	2.412,76	1,45 %
3.2.3	ED-49638	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	3,89	696,13	841,76	3.274,44	1,96 %
3.2.4	92462	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	46,70	261,53	316,24	14.768,40	8,86 %
4			ALVENARIA E REVESTIMENTOS					15.101,21	9,06 %
4.1	87451	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	12,29	114,28	138,18	1.698,23	1,02 %
4.2	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	24,86	75,88	91,75	2.280,90	1,37 %
4.3	ED-50730	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	116,23	12,59	15,22	1.769,02	1,06 %
4.4	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	239,27	32,33	39,09	9.353,06	5,61 %
5			SISTEMA DE PISOS					2.607,95	1,56 %
5.1	ED-50569	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	m²	15,84	56,48	68,29	1.081,71	0,65 %

5.2	ED-13287	SETOP	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m ²	15,84	34,14	41,28	653,87	0,39 %
5.3	ED-50560	SETOP	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 60X60CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	m ²	13,38	53,92	65,20	872,37	0,52 %
6			SISTEMA DE COBERTURA					39.633,31	23,78 %
6.1	ED-48407	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m ²	70,34	140,22	169,55	11.926,14	7,16 %
6.2	PMI-300323-02	Próprio	SERVIÇO DE TRANSPORTE VERTICAL DE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA MONTAGEM DE ENGRAMDAMENTO PARA TELHADO CERÂMICO COM GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO	H	40,00	171,31	207,14	8.285,60	4,97 %
6.3	ED-48421	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	m ²	70,34	108,19	130,82	9.201,87	5,52 %
6.4	ED-49689	SETOP	FORRO DE MADEIRA EM ANGELIM	m ²	50,80	80,38	97,19	4.937,25	2,96 %
6.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,20	74,78	90,42	3.454,04	2,07 %
6.6	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	39,80	38,00	45,94	1.828,41	1,10 %
7			ESQUADRIAS DE MADEIRA					14.804,99	8,88 %
7.1	100667	SINAPI	JANELA DE MADEIRA (IMBUIA/CEDRO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	9,36	1.308,08	1.581,73	14.804,99	8,88 %
8			INFRAESTRUTURA ELÉTRICA					744,28	0,45 %
8.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	4,00	153,88	186,07	744,28	0,45 %
9			PINTURA					12.698,87	7,62 %
9.1	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m ²	239,27	5,78	6,98	1.670,10	1,00 %
9.2	ED-50453	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m ²	239,27	18,52	22,39	5.357,25	3,21 %
9.3	PMI-300323-01	Próprio	LETREIRO PINTADO COM TINRA ACRÍLICA	UND	2,00	2.345,16	2.835,76	5.671,52	3,40 %
10			SINALIZAÇÃO DE OBRA					8.721,55	5,23 %

10.1	RO-42193	Próprio	PLACA DE AÇO CARBONO COM PELÍCULA REFLETIVA GRAU TÉCNICO TIPO I DA ABNT - PLACA RETANGULAR (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, INCLUSIVE POSTE DE SUSTENTAÇÃO)	m ²	15,00	468,59	566,61	8.499,15	5,10 %
10.2	ED-27006	SETOP	CONE PARA SINALIZAÇÃO/ISOLAMENTO DE ÁREAS, ALTURA 75CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO E MOVIMENTAÇÃO	un	40,00	4,60	5,56	222,40	0,13 %
11			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					12.634,20	7,58 %
11.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50,00	112,59	136,14	6.807,00	4,08 %
11.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	80,32	97,12	5.827,20	3,50 %
12			SERVIÇOS FINAIS					1.444,69	0,87 %
12.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²	64,20	3,78	4,57	293,39	0,18 %
12.2	ED-50635	SETOP	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO FUNDIDO 85 X 50 CM	cj	1,00	952,12	1.151,30	1.151,30	0,69 %
								Total sem BDI	137.985,32
								Total do BDI	28.674,00
								Total Geral	166.659,32

Deibson Dianini
Responsável Técnico
CREA/MG 177.789/D