



CODEMA

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA E
CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE
ITAPECERICA - MG

1 Ata da reunião do mês de março do ano dois mil e vinte e quatro, Gestão 2022 – 2024 do
2 Conselho Municipal de Defesa e Conservação do Meio Ambiente – CODEMA realizada ao
3 quatorze dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro. A reunião foi aberta pela
4 presidenta do CODEMA, Srta. Stefânia Maria Gatto Silva. **Primeiro assunto:** A presidente
5 do CODEMA propôs a alteração na Deliberação Normativa 001/2021, substituindo a redação
6 do caput segundo do artigo sexto, que hoje diz que “a autorização de supressão concedida
7 pelo Órgão Executivo Ambiental limita-se ao número de 50 (cinquenta) exemplares”. A
8 proposta, é que o número de supressões não seja limitado, devido o grande desenvolvimento e
9 numerosos empreendimentos imobiliários presentes no município, fazendo-se necessária
10 alteração. Os conselheiros presentes aprovaram a alteração, com a condição de que para cada
11 caso sejam estipuladas condicionantes ambientais de acordo com o empreendimento e sendo
12 firmadas através de Termos de Compromisso. **Segundo assunto:** apresentação do projeto
13 para implantação de loteamento, solicitado pela G.L. Empreendimentos Imobiliários Ltda e
14 Brainstorm Empreendimentos Imobiliários Ltda, sendo de propriedade do mesma pessoa. As
15 empresas solicitam a supressão de 280 árvores, de diferentes espécies, incluindo 2 indivíduos
16 de pequi (Caryocar brasiliense), sendo proposta as seguintes condicionantes: seguindo
17 legislação vigente a compensação sobre as supressões do Pequi nesse caso são: Plantio de 20
18 (vinte) mudas da espécie supracitada na área verde de 3.042m² indicada na compensação do
19 projeto em si, e além do plantio, deverá permanecer a compensação por regeneração natural,
20 devendo ser cercada a área e monitoramento da mesma, conforme Nota Técnica nº 35/2024
21 disponibilizada pelo CONSANE; Doação ao município, de dois imóveis urbanos, situados na
22 Av. Ministro Gabriel Passos, Bairro Bom Jesus sob as matrículas nº 39.031 e nº 39.032,
23 registradas junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca com áreas de 3.335,29m² e
24 5.380,00m², onde foi indicado uma lagoa natural regularizada e um parque para lazer e
25 desenvolvimento de projetos ambientais; Adesão ao Programa Adote um bem público para
26 execução e melhorias da Praça Raimundo Ferreira Gatto;

27 Destinação de 3.000 m² (três mil metros quadrados) de área verde a mais do que é exigido na
28 legislação, somando 10.000 m² (dez mil metros quadrados) de área de preservação; e
29 cercamento de nascente localizada em outra área, fora do loteamento, indicada pela Diretoria

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. From left to right, there are approximately seven distinct signatures, some of which are accompanied by initials or names written in smaller text, such as 'smgatto' and 'FAMT'.



CODEMA

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA E
CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE
ITAPECERICA - MG

30 de Gestão Ambiental. O empreendimento também assume realizar outras condicionantes de
31 infraestrutura urbana no loteamento, que constam no projeto apresentado. O conselheiro
32 Mardem Michael Silva sugeriu acrescentar na Deliberação normativa do CODEMA, que
33 supressões acima de 50 árvores deve estar condicionadas, além da compensação já existente, à
34 apresentação e execução de projeto de compensação ambiental relevante para o Município,
35 em comum acordo entre a Secretaria de Meio Ambiente e o CODEMA. Desta forma, a
36 liberação de alvarás fica condicionada à comprovação do cumprimento destas medidas de
37 compensação aprovadas pelo CODEMA. O pedido foi apresentado, discutido e aprovado por
38 unanimidade. A supressão e a limpeza do local ficam sob-responsabilidade da empresa
39 solicitante. **Segundo assunto:** solicitação de aprovação de projeto, solicitado por Anália dos
40 Santos Ribeiro, para construção em área consolidada, localizada em APP, na rua Cônego
41 Domiciano, nº42 Centro. O pedido foi apresentado, discutido e aprovado por unanimidade.
42 **Terceiro assunto:** pedido de poda de árvore localizada na praça em frente à Escola Municipal
43 Severo Ribeiro, solicitado pela direção da escola. O pedido foi apresentado, discutido e
44 reprovado, tendo 4 votos favoráveis e 5 votos contrários à poda. **Quarto assunto:** pedido de
45 supressão de uma espécie não identificada, solicitado por Janete Caetano Nascimento Santos,
46 localizada na rua Josefino Ferreira da Costa, em Neolândia. O pedido foi apresentado,
47 discutido e reprovado por unanimidade. **Quinto assunto:** pedido de supressão de uma espécie
48 não identificada, solicitado por Geraldo Magela Trindade, localizado na rua Três – Lote
49 70/71, residencial Cidade Jardim. O pedido foi apresentado, discutido e aprovado por
50 unanimidade. A supressão e limpeza do local ficam sob responsabilidade do proprietário.
51 **Sexto assunto:** pedido de supressão de uma mangueira, solicitado por Ademir Cássio
52 Conceição, localizado na rua Major Egídio, bairro Ingás. Motivo: risco de queda. O pedido foi
53 apresentado, discutido e aprovado por unanimidade. A supressão e limpeza do local ficam sob
54 responsabilidade do proprietário. **Sétimo assunto:** pedido de supressão de uma jaboticabeira,
55 três mangueiras, dois pés de limão, dois abacateiros, duas goiabeiras, duas amoreiras, três
56 bananeiras, uma aceroleira, duas pitangueiras e um manacá. A solicitação é de Celso Santos e
57 as espécies estão localizadas à rua Senador Soares, Centro. Motivo: construção de um
58 loteamento no local. O pedido foi apresentado, discutido e aprovado por unanimidade. A
59 supressão e limpeza do local ficam sob responsabilidade do proprietário.

Michael Silva

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SM Catbol

[Signature]

AMT



CODEMA

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA E
CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE
ITAÍPECERICA - MG

60 Nada mais havendo a tratar, eu, Frederico Araújo Mesquita, lavrei a presente ata que após lida,
61 se aprovada será assinada pelos presentes.

62 Presentes: Stefânia Maria Gatto Siva, José Carneiro Nascimento, Mardem Michael Silva, ,
63 Frederico Araújo Mesquita, Marcus Vinícius Abílio Faria, Cristina Gondim Rabelo, Maria
64 Clara Ribeiro Araújo, Wirley Elias Rodrigues, Dalmo Faria Barros e Cosme Ferreira Silva.

65

66 Assinaturas:

- Stefânia Maria Gatto Silva
- Cristina Gondim Rabelo
- Maria Clara R. Araújo
- José Carneiro Nascimento
- Mardem Michael F. do Silve
- Cosme Ferreira da Silva
- Wirley Elias Rodrigues
- Frederico Araújo Mesquita
- Dalmo Faria Barros