

Quadro de Composição do BDI

EMPREENDIMENTO:

REFORMA NA ESCOLA MUNICIPAL "CÔNEGO CESÁRIO"

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

50,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens								Siglas	%
Administração Central								AC	3,99%
Seguro e Garantia								SG	0,80%
Risco								R	0,97%
Despesas Financeiras								DF	0,59%
Lucro								L	6,16%
Tributos (impostos)								CP	3,65%
Tributos (ISS, variável)								ISS	2,50%
Tributos (Contribuição)								CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração								BDI PAD	20,34%
BDI COM desoneração								BDI DES	26,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Itapeçerica/MG

02/08/2022

Local

Data

Responsável Técnico

Nome: SERGIO AUGUSTO LÔBO

CREA/MG: 160472/D

ART/RRT: