



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

*Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG*

MEMORIAL DESCRITIVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

*Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG*

REFORMA DA PRAÇA “BOM JESUS”

MUNICÍPIO DE ITAPECERICA / MG

Itapecerica/MG, Maio de 2019.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma da Praça “Bom Jesus”, Município de Itapecerica/MG.

Convênio: _____

Local: Praça Bom Jesus.

Assunto: Prestação de serviços de engenharia, com fornecimento de materiais, mão de obra, ferramentas, equipamentos, equipamentos de proteção individual (EPIs), para a execução da obra supracitada.

Data: Maio de 2019.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEÇERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapeçerica- MG

1.0- CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever os serviços a serem executados conforme planilha orçamentária da obra. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras pertinentes a cada serviço.

1.1 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Correrão por conta da proposta vencedora todos os serviços preliminares indispensáveis tais como:

- instalação de placa conforme modelo a ser fornecido pela fiscalização;
- instalação de placa de identificação da obra, da empresa executora e do profissional responsável, conforme modelo exigido pelo CREA-MG.

A placa de obra deverá ser instalada tão logo se iniciem os serviços de instalação do canteiro. Deverá ter dimensões de 3,00m de largura, por 1,50m de altura, em chapa de aço com quadro de madeira, devidamente fixada em local visível.

A firma vencedora deverá construir no local da obra, barracão de obra, construído com madeirite e madeira, com subdivisão para implantação de um vaso sanitário e lavatório, para servir de depósito de ferramentas e sanitário para os seus funcionários. Este deverá ser coberto por telhas de fibrocimento.

A demolição do piso existente se fará com equipamentos apropriados, em etapas, de acordo com o cronograma da obra. O entulho deverá ser juntado em um local para posterior recolhimento por caminhão basculante.

Deverá ser instalado cavalete padrão Copasa-MG, para ligação de água, na lateral direita da praça. O Medidor servirá para fornecimento de água para a obra e posteriormente fará parte do sistema hidráulico da praça.

O tapume de proteção feito com tela de polietileno fixada em sarrafos de madeira, implantada no entorno da praça. Deverá ser instalado de modo que impeça a presença de estranhos e transeuntes durante toda realização da obra. Porém não deverá impedir o fluxo de pessoas ao templo existente de frente para a Praça.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG

Todo entulho será transportado em carrinho de mão para dentro de caminhão caçamba basculante, que fará o transporte desse descarte para o bota-fora a ser designado pela Secretaria de Obras.

1.2 – INFRA-ESTRUTURA

Locação da obra:

A locação da obra será efetuada pelos por pedreiros e ajudantes, respeitando as limitações e contornos já existentes na Praça.

Escavação de Valas/Cavas:

Os serviços de escavação de valas e cavas, obedecerão o disposto nesta especificação quanto à execução, tipos de materiais escavados, esgotamento, escoramento e reaterro. A execução dos serviços cobertos por esta especificação deverá atender às exigências da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas.

Reaterro de Valas/Cavas

O serviço de reaterro compactado de valas será executado em camadas de 20 em 20 cm, compactado com placas vibratórias e soquetes de madeira. Será executado em toda extensão da praça que se fizer necessária.

Brocas de concreto serão executados com o uso de trado mecânico manual, até atingir o solo firme, com o diâmetro de 20 cm.

Fundação executada de sapatas e cinta armada, com as dimensões de acordo com o projeto estrutural, obedecendo às Normas da ABNT atinentes ao assunto, especialmente a NB-51/85 (NBR 6122), “Projeto e Execução de Fundações”.

Normas e práticas complementares

Para melhor orientação dever-se-á, obrigatoriamente, consultar a seguinte norma:

- NBR-6122 - Projeto e execução de fundações.

O sistema de fundações adotado no muro de arrimo é composto por vigas, baldrame e 21 unidades de sapatas e brocas, conforme projeto estrutural.

A execução das fundações implicará na responsabilidade integral da CONTRATADA no que se refere à resistência das mesmas e à estabilidade da obra.

O concreto a ser utilizado deverá satisfazer às condições previstas em projeto (fck, “slumps”, etc.), bem como às prescrições contidas nas especificações da obra, em tudo que lhe



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG

for aplicável admitindo-se o emprego do concreto convencional ou o concreto ciclópico, de acordo com o tipo de fundação. Na execução das fundações em superfície a CONTRATADA não deverá restringir-se à profundidade prevista em projeto; a escavação será levada até a cota onde o terreno apresentar resistência suficiente.

O preparo adequado da superfície, sobre a qual o concreto será lançado, será governado pelas exigências de projeto, pelas condições e pelo tipo do material de fundação.

Antes do lançamento do concreto, as cavas deverão ser cuidadosamente limpas, isentas de quaisquer materiais, que sejam nocivos ao concreto, tais como: madeiras, solos carreados por chuvas, etc. Águas, porventura existentes nas valas, deverão ser totalmente esgotadas. O fundo das valas após devidamente compactados, deverá ser recoberto com uma camada de concreto magro de 5 cm.

A complementação da limpeza será efetuada através do uso de picaretas, alavancas, vassouras duras, jatos de ar e água em alta velocidade, jatos de areia ou outros métodos adequados, seguidos de uma total lavagem.

1.3 - ALVENARIA

As alvenarias dos canteiros deverão ser executadas em tijolo cerâmico furado (08 furos (dimensões nominais: 19x19x09cm, conforme NBR 7171), assentados com argamassa traço 1:5 de cimento e areia, com juntas de 12mm.

A alvenaria dos muros de arrimo e do patamar do monumento (cruzeiro) deverão ser executados em bloco de concreto 20x40cm vazado, preenchidos com concreto estrutural Fck 15 Mpa.

1.4 – REVESTIMENTO

Chapisco:

Toda alvenaria a ser revestida, será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos serão executados com argamassa de cimento e areia lavada grossa no traço volumétrico 1:4, em consistência fluida, devendo ter espessura máxima de 5 mm.

Reboco:

Iniciar o preparo da base removendo sujeiras tais como: materiais pulverulentos, graxas, óleos, desmoldantes, fungos, musgos e eflorescências. A remoção deve ser feita com vassoura



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG

de piaçaba e escova de aço. Se necessário, pode-se escovar e lavar com água, pressurizada ou não.

Preencher furos provenientes de rasgos, depressões localizadas de pequenas dimensões, quebras parciais de blocos e ninhos (bicheiras) de concretagem. Falhas com profundidade maior que 5 cm devem ser encasquilhadas. Armaduras expostas devem ser tratadas de modo a ficarem protegidas contra a ação de corrosão. Rasgos decorrentes das instalações de tubulações devem ser tratadas com colocação de tela de aço galvanizado do tipo viveiro.

Aguardar o tempo mínimo de carência para a cura do chapisco – em geral, três dias. Verificar o esquadro do ambiente, tomando como base os contramarcos e batentes. Identificar os pontos mais críticos do ambiente (de maior e menor espessura), utilizando esquadro e prumo ou régua de alumínio com nível de bolha acoplado. Uma vez identificados os pontos críticos, assentar as taliscas nos pontos de menor espessura, considerando um mínimo de 5 mm.

Proteger todas as caixas de passagem das instalações elétricas, os pontos hidráulicos e demais aberturas que necessitem deste cuidado.

Em função do acabamento final do revestimento, serão executados os seguintes tipos de desempenho:

- Reboco desempenado feltrado (acarmuçado)
- Acabamento final, base para látex PVA ou acrílico, sobre massa corrida;
 - Textura final homogênea, lisa e compacta;
 - Não se admitem fissuras;
 - Desempeno com madeira, seguido de desempeno com espuma e feltro.

1.5 – PISO

Bloco Intertravado

O assentamento dos blocos intertravado $e = 6$ cm, deverá possuir juntas de dilatação a serem executadas com material apropriado de modo a evitar futuras trincas nos blocos. A base para assentamento dos blocos deverá ser executada com areia, com camada de 5 a 6 cm. Deverá atentar para o caimento adequado ao dispositivo de drenagem existente.

As peças pre-moldadas de concreto de cimento Portland devem atender as exigências impostas pela especificação NBR 9780 e NBR 9781.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG

1.6 – PINTURA

Pintura Acrílica

As paredes e meio fios receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado fino e acabamento fosco.

- Modelo de Referência: tinta Suvinil Fachada Acrílico contra Microfissuras, ou equivalente, nas cores indicadas.

1.7 – EQUIPAMENTOS

Lixeiras metálicas:

As paredes e meio fios

Bancos estilo colonial

As paredes e meio fios

Abrigo de Passageiros

Abrigo de passageiros metálicos fabricado com estrutura de tubos 4” din2440, com telhado fixado para telha de policarbonato alveolar, conforme projeto.

1.7 – ESQUADRIAS METÁLICAS

Gradil Metálico:

Gradil metálico com quadros de metalon 50x20 mm , com detalhes típicos com ferro chato 3/4 x 3/16” , conforme desenho.

1.9 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão executadas de acordo com as normas vigentes.

O objeto prevê execução completa das instalações para o perfeito funcionamento do sistema de iluminação e força da Praça, conforme Projeto Elétrico.

Todas as instalações deverão ser executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos, cuidadosamente arrumados, em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

Somente poderão ser empregados materiais rigorosamente adequados à finalidade prevista e que satisfaçam as normas da ABNT.

Exceto em casos específicos, os condutores deverão ter isolamento recomendado para a tensão de serviço de 750V. A seção mínima dos condutores “tipo cabos flexíveis”, deverá ser de 1,5 mm² para os circuitos de iluminação de 2,5 mm² para os circuitos de força.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapecerica- MG

Os condutores deverão ser instalados de forma que os isente de esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência ou isolamento. As emendas e derivações dos condutores deverão ser executadas de modo a assegurar a resistência mecânica esperada e o contato elétrico perfeito e permanente, por meio de conector apropriado ou por meio de solda de estanho.

O conector de terra deverá ser de cobre ou outro material resistente à corrosão assim como o eletrodo de terra deverá apresentar a menor resistência possível de contato. Deverão ser ligadas ao solo as partes metálicas que, em condições normais, não estejam sobtensão.

O condutor de ligação ao solo deverá ser preso ao equipamento por meios mecânicos que assegurem contato elétrico perfeito e permanente.

Os eletrodutos deverão ser emendados por intermédio de luvas ou por outro meio que assegure a sólida continuidade em toda a extensão.

As emendas dos condutores deverão ser executadas no interior das caixas.

A verificação final das instalações elétricas será realizada conforme NBR 5410 Capítulo 7, com realização de inspeções, ensaios e apresentação de relatórios.

Todas as instalações deverão ser executadas conforme as Normas Brasileiras, Concessionárias Telecomunicações e Prefeitura da ITAPECERICA.

1.10- INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA:

Compreende a montagem de tubulação em PVC qualidade 1ª. linha, com extremidades roscáveis ou soldáveis, com o fornecimento de todos os materiais inclusive acessórios, mão-de-obra, ferramentas, equipamentos, bem como tudo que for necessário à completa e perfeita execução dos serviços.

Estas especificações estabelecem requisitos mínimos de funcionamento e modo de execução das instalações, que deverão ser executadas com esmero e bom acabamento. Somente poderão ser empregados materiais de primeira qualidade que satisfação às normas técnicas brasileiras.

As canalizações de água serão submetidas, antes do recobrimento, a prova de pressão hidrostática não menor que 2 kg/cm² devendo a água permanecer nas canalizações no mínimo uma hora.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEÇERICA

ADM. 2017/2020

Rua Vigário Antunes, 155, Centro – fone (37) 3341-8517
35550-000 – Itapeçerica- MG

Na execução das redes de água não serão permitidos dobras nem achatamento nos tubos.

Durante a execução da obra para evitar a entrada de corpos estranhos nas canalizações de água e esgoto, as suas extremidades deverão ser vedadas com bujões plástico roscáveis.

2.0- ENTREGA DA OBRA

A obra deverá ser entregue limpa, livre de entulhos e restos de materiais, com as instalações perfeitamente executadas e demais atividades inerentes. Se alguns dos serviços não forem aceitos pela fiscalização, os mesmos deverão ser refeitos até a sua total aprovação.

3.0 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

Caso haja de algum serviço, que porventura não esteja especificado em planilha ou memorial, ou modificação na especificação de materiais, deverá ser discutida com a fiscalização para aprovação e posterior execução.

Considera-se necessário para a execução de todos os serviços discriminados o período determinado pelo Cronograma Físico – Financeiro da obra, desconsiderando-se as paralisações por motivo de força maior.

THAMILA ISRAEL DOS REIS
Engenheira Civil – CREA Nº 162.450/D